

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений

Адрес многоквартирного дома:	г. Пермь, ул. Уинская, д. 1А
Собрание проводится по инициативе:	Мищенко Эдуарда Борисовича (кв. № 79, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22.06.2018 № 99/2018/121780599)
Форма проведения собрания:	очно-заочное голосование
Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосовании состоится:	
Дата и время проведения:	01.06.2021 в 19.00
Место проведения:	г. Пермь, ул. Уинская, д. 1А, детская площадка на придомовой территории
Если Вы не сможете принять участие на очном обсуждении вопросов повестки или проголосовать, у Вас есть возможность проголосовать и передать бюллетени по вопросам повестки голосования в установленные настоящим сообщением сроки	
Бюллетени передаются до:	01.07.2021 до 21.00
Место передачи бюллетеней:	г. Пермь, ул. Уинская, д. 1А, почтовые ящики для сдачи показаний на 1 этажах в подъездах многоквартирного дома
Место ознакомления с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании:	Информационные стенды на 1 этажах в подъездах многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская, г. Пермь На сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу http://uinskaya1a.ru/

Повестка собрания:

1. Выбрать *председателя собрания* – Мищенко Эдуарда Борисовича (кв. № 79, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22.06.2018 № 99/2018/121780599) и *секретаря собрания* – Маркова Андрея Васильевича (кв. № 76, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22.06.2018 № 99/2018/121780705); *членов счетной комиссии* - Смирнова Андрея Александровича (кв. № 91, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22.06.2018 № 99/2018/121781004), Пипченко Владимира Александровича (кв. № 112, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22.06.2018 № 99/2018/121781214).
2. Оформить протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), проведенного по настоящей повестке, за подписью избранных настоящим собранием председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Изменить сроки проведения капитального ремонта крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) и установить следующие сроки:
ремонт крыши в 1 подъезде - июнь-сентябрь 2021 года;
ремонт крыши в 2 подъезде - июнь-сентябрь 2022 года;
ремонт крыши в 3 подъезде - июнь-сентябрь 2023 года;
ремонт крыши в 4 подъезде - июль-сентябрь 2024 года.
4. Произвести капитальный ремонт крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь).
5. Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) в сумме 3 500 000 (три миллиона пятьсот тысяч) руб. 00 коп.
6. Определить источником финансирования работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), денежные средства на специальном счете, владельцем которого является ТСЖ «Уинская 1А» (ОГРН 1175958035956): спец. счёт № 40705810049770003871 (ВолгоВятский банк ПАО «Сбербанк»).
7. Определить лицом, исполняющим функции технического заказчика работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) ТСЖ «Уинская 1А» (ОГРН 1175958035956).
8. Уполномочить участвовать от имени собственников помещений многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) в приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская Мищенко Эдуарда Борисовича (кв. 79), Купаеву Елену Николаевну (кв. 14), Маркова Дениса Анатольевича (кв. 46), Лапушкину Оксану Олеговну (кв. 59), Маркова Андрея Васильевича (кв. 76), Смирнова Андрея Александровича (кв. 91), Пипченко Владимира Александровича (кв. 112).
9. Определить местом хранения копий протоколов и иных документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома (копий бюллетеней для голосования, реестров уведомлений собственников и т. п.) квартиру 79 многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская, г. Пермь.