

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

ДАТА СОСТАВЛЕНИЯ ПРОТОКОЛА: 10.07.2020

ИНФОРМАЦИЯ О СОБРАНИИ:

Адрес многоквартирного дома:	г. Пермь, ул. Уинская, д. 1А
Инициатор собрания:	Мищенко Эдуарда Борисовича (кв. № 79, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 19.03.2020 № 99/2020/320727518)
Вид собрания (очередное/внеочередное)	внеочередное
Форма проведения собрания:	Очно-заочное голосование
Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосовании состоялось:	
Дата и время проведения:	01.06.2020 в 19.00
Место проведения:	г. Пермь, ул. Уинская, д. 1А, детская площадка на придомовой территории
Бюллетени передавались до:	01.07.2020 до 21.00
Место передачи бюллетеней:	г. Пермь, ул. Уинская, д. 1А, почтовые ящики для сдачи показаний на 1 этажах в подъездах многоквартирного дома
Общее количество голосов собственников помещений в доме (общая площадь жилых и нежилых помещений в доме):	8 169,72 кв. м
Количество голосов, собственников, принявших участие в голосовании	4 787,04 кв. м Список прилагается (Приложение № 6)
Наличие/отсутствие кворума с указанием процента принявших участия в голосовании собственников:	Кворум имеется (58,59 %).

На собрание были вынесены следующие вопросы повестки дня:

1. Выбрать председателя собрания – Мищенко Эдуарда Борисовича (кв. № 79, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 19.03.2020 № 99/2020/320727518) и секретаря собрания – Маркова Андрея Васильевича (кв. № 76, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 19.03.2020 № 99/2020/320726737); членов счетной комиссии Смирнова Андрея Александровича (кв. № 91, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 19.03.2020 № 99/2020/320727864), Пипченко Владимира Александровича (кв. № 112, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте

недвижимости 19.03.2020 № 99/2020/320920161).

2. Оформить протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), проведенного по настоящей повестке, за подписью избранных настоящим собранием председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии.

3. Подведение итогов голосования и оформление протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), проведенного по настоящей повестке, осуществить до 10.07.2020 включительно.

4. Установить размер платы за размещение сетей и оборудования связи на общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) не ниже 4 000 руб. в месяц по каждому договору. Распространить действие настоящего решения на отношения, возникшие с 1 сентября 2017 г.

В случае, если сети и оборудование связи уже были размещены, но условия по размеру оплаты не согласованы, уполномочить ТСЖ «Уинская 1А» (ОГРН 1175958035956) на осуществление всех фактических и юридических действий, связанных с защитой права общей долевой собственности, в том числе обращения в суд с требованием о демонтаже и взысканием убытков, сумм неосновательного обогащения.

5. Установить на въезд на придомовую территорию многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) шлагбаум в соответствии со схемой (Приложение № 1). Установку шлагбаума осуществить за счет средств текущего ремонта. Въезд на придомовую территорию многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) собственникам помещений многоквартирного дома и нанимателям осуществлять с использованием индивидуального электронного ключа.

6. Уполномочить ТСЖ «Уинская 1А» (ОГРН 1175958035956) на совершение всех действий, связанных с установкой шлагбаума на придомовой территории многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), в том числе подписывать, подавать, получать все необходимые документы, заявления, договоры.

7. Произвести капитальный ремонт крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь).

8. Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) в сумме 2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч) руб. 00 коп.

9. Определить источником финансирования работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), денежные средства на специальном счете, владельцем которого является ТСЖ «Уинская 1А» (ОГРН 1175958035956): спец. счет счёт №40705810049770003871 (Волго-Вятский банк ПАО «Сбербанк»).

10. Определить лицом, исполняющим функции технического заказчика работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) ТСЖ «Уинская 1А» (ОГРН 1175958035956).

11. Уполномочить участвовать от имени собственников помещений многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) в

приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская Мищенко Эдуард Борисович (кв. 79).

12. Изменить сроки проведения капитального ремонта крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) и установить следующие сроки: ремонт крыши в 1 подъезде июнь-сентябрь 2020 года, июнь-сентябрь 2021 года; ремонт крыши в 2 подъезде июнь-сентябрь 2022 года;

ремонт крыши в 3,4 подъезде июнь-сентябрь 2023 года, июнь-сентябрь 2024 года.

13. Осуществить обустройство тротуара вдоль 1 подъезда многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) согласно схеме «Обустройство тротуара 1 подъезд» (Приложение № 1). Работы осуществить за счет средств содержание и текущий ремонт.

14. Уполномочить ТСЖ «Уинская 1А» на заключение договора на обустройство тротуара вдоль 1 подъезда многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) (в том числе определение стоимости работ, сроков проведения работ и иных условий договора).

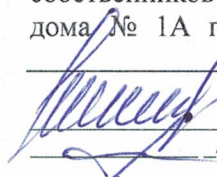
15. Произвести капитальный ремонт фасада (утепление и герметизация) многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь).

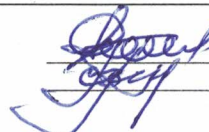
16. Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту фасада (утепление и герметизация) многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) в сумме 300 000 (триста тысяч) руб. 00 коп.

17. Определить источником финансирования работ по капитальному ремонту фасада (утепление и герметизация) многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), денежные средства на специальном счете, владельцем которого является ТСЖ «Уинская 1А» (ОГРН 1175958035956): спец. счет счёт №40705810049770003871 (Волго-Вятский банк ПАО «Сбербанк»).

18. Определить лицом, исполняющим функции технического заказчика работ по капитальному ремонту фасада (утепление и герметизация) многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) ТСЖ «Уинская 1А» (ОГРН 1175958035956).

19. Уполномочить участвовать от имени собственников помещений многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) в приемке выполненных работ по

 /Мищенко Э.Б./
/Марков А.В./

 /Смирнов А.А./
/Пипченко В.А./

капитальному ремонту фасада (утепление и герметизация) многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская Мищенко Эдуард Борисович (кв. 79).

20. Установить следующие сроки проведения капитального ремонта фасада (утепление и герметизация) многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) июнь-сентябрь 2020 года.

21. Включить в региональную программу капитального ремонта Пермского края в отношении многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) работы по ремонту фасада, в том числе входных групп в подъезды многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь). Уполномочить председателя правления ТСЖ «Уинская 1а» (ОГРН 1175958035956) на совершение всех необходимых действий для внесения изменений в региональную программу капитального ремонта Пермского края в отношении многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), в том числе подписывать, подавать, получать все необходимые документы и заявления.

22. Осуществить обустройство тротуара вдоль 1 подъезда многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) согласно схеме «Обустройство тротуара 1 подъезд» (Приложение № 1). Работы осуществить за счет средств содержание и текущий ремонт.

23. Уполномочить ТСЖ «Уинская 1А» на заключение договора на обустройство тротуара вдоль 1 подъезда многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) (в том числе определение стоимости работ, сроков проведения работ и иных условий договора).

24. Организовать проведение проверок состояния индивидуальных приборов учета в многоквартирном доме № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), поручить ТСЖ «Уинская 1А»

осуществление действий, связанных с проверкой состояния индивидуальных приборов учета. Обеспечить собственникам помещений в многоквартирном доме № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) доступ представителям ТСЖ «Уинская 1А» в помещения для осуществления проверок индивидуальных приборов учета.

25. Осуществить спил деревьев (береза) на придомовой территории многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) согласно схеме (Приложение № 1).

26. Осуществить установку стационарной площадки для сбора и вывоза крупногабаритных отходов на придомовой территории многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) согласно схеме (Приложение № 1). Работы осуществить за счет средств содержание и текущий ремонт.

27. Уполномочить ТСЖ «Уинская 1А» на заключение договора по установке стационарной площадки для сбора и вывоза крупногабаритных отходов (в том числе определение стоимости работ, сроков проведения работ и иных условий договора).

28. Осуществить частичную покраску фасада многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) в местах нанесения неустановленными лицами надписей и рисунков. Работы осуществлять за счет средств содержание и текущий ремонт многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь).

29. Определить местом хранения копий протоколов и иных документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома (копий бюллетеней для голосования, реестров уведомлений собственников и т. п.) квартиру 79 многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская, г. Пермь.

ПРИЛОЖЕНИЕ К ПРОТОКОЛУ:

1. Приложение № 1 «Схема»;
2. Приложение № 2 «Реестр собственников помещений в многоквартирном доме № 1А по ул. Уинская»;
3. Приложение № 3 «Сообщение о проведении общего собрания»;
4. Приложение № 4 «Бюллетени (решения) собственников помещений в многоквартирном доме»;
5. Приложение № 5 «Список собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в очном обсуждении»;
6. Приложение № 6 «Список собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании (по наличию бюллетеня (решения) собственника)»;

1 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Выбрать председателя собрания – Мищенко Эдуарда Борисовича (кв. № 79, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 19.03.2020 № 99/2020/320727518) и секретаря собрания – Маркова Андрея Васильевича (кв. № 76, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 19.03.2020 № 99/2020/320726737); членов счетной комиссии

Смирнова Андрея Александровича (кв. № 91, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости 19.03.2020 № 99/2020/320727864), Пипченко Владимира Александровича (кв. № 112, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости 19.03.2020 № 99/2020/320920161).

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, сообщил о выдвижении кандидатур председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии в соответствии с повесткой дня.
ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя собрания – Мищенко Эдуарда Борисовича (кв. № 79, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 19.03.2020 № 99/2020/320727518) и секретаря собрания – Маркова Андрея Васильевича (кв. № 76, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 19.03.2020 № 99/2020/320726737); членов счетной комиссии Смирнова Андрея Александровича (кв. № 91, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости 19.03.2020 № 99/2020/320727864), Пипченко Владимира Александровича (кв. № 112, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости 19.03.2020 № 99/2020/320920161).
ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 4 746,51 кв.м (99,15 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании) ПРОТИВ – 0 кв.м (0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв.м (0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)
РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания – Мищенко Эдуарда Борисовича (кв. № 79, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 19.03.2020 № 99/2020/320727518) и секретаря собрания – Маркова Андрея Васильевича (кв. № 76, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 19.03.2020 № 99/2020/320726737); членов счетной комиссии Смирнова Андрея Александровича (кв. № 91, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости 19.03.2020 № 99/2020/320727864), Пипченко Владимира Александровича (кв. № 112, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости 19.03.2020 № 99/2020/320920161).

2 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

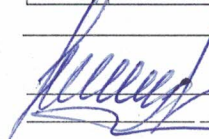
Оформить протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), проведенного по настоящей повестке, за подписью избранных настоящим собранием председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии.

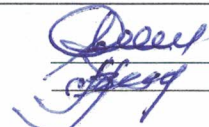
СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, сообщил о выдвижении кандидатур председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии в соответствии с повесткой дня.
ПРЕДЛОЖЕНО: Оформить протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), проведенного по настоящей повестке, за подписью избранных настоящим собранием председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии.
ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 4 741,26 кв.м (99,04 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании) ПРОТИВ – 0 кв.м (0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 16,23 кв.м (0,34 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)
РЕШИЛИ: Оформить протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), проведенного по настоящей повестке, за подписью избранных настоящим собранием председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии.

3 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Подведение итогов голосования и оформление протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), проведенного по настоящей повестке, осуществить до 10.07.2020 включительно.

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, сообщил о выдвижении кандидатур председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии в соответствии с повесткой дня.
ПРЕДЛОЖЕНО:

 /Мищенко Э.Б./
/Марков А.В./

 /Смирнов А.А./
/Пипченко В.А./

Подведение итогов голосования и оформление протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), проведенного по настоящей повестке, осуществить до 10.07.2020 включительно.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 4 741,26 кв.м (99,04 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)

ПРОТИВ – 0 кв.м (0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 16,23 кв.м (0,34 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)

РЕШИЛИ:

Подведение итогов голосования и оформление протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), проведенного по настоящей повестке, осуществить до 10.07.2020 включительно.

4 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Установить размер платы за размещение сетей и оборудования связи на общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) не ниже 4 000 руб. в месяц по каждому договору. Распространить действие настоящего решения на отношения, возникшие с 1 сентября 2017 г.

В случае, если сети и оборудование связи уже были размещены, но условия по размеру оплаты не согласованы, уполномочить ТСЖ «Уинская 1А» (ОГРН 1175958035956) на осуществление всех фактических и юридических действий, связанных с защитой права общей долевой собственности, в том числе обращения в суд с требованием о демонтаже и взысканием убытков, сумм неосновательного обогащения.

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, сообщил о выдвижении кандидатур председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии в соответствии с повесткой дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Установить размер платы за размещение сетей и оборудования связи на общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) не ниже 4 000 руб. в месяц по каждому договору. Распространить действие настоящего решения на отношения, возникшие с 1 сентября 2017 г.

В случае, если сети и оборудование связи уже были размещены, но условия по размеру оплаты не согласованы, уполномочить ТСЖ «Уинская 1А» (ОГРН 1175958035956) на осуществление всех фактических и юридических действий, связанных с защитой права общей долевой собственности, в том числе обращения в суд с требованием о демонтаже и взысканием убытков, сумм неосновательного обогащения.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 4 360,12 кв.м (53,37 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

ПРОТИВ – 79,4 кв.м (0,97 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 287,67 кв.м (3,52 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

РЕШИЛИ:

Решение не принято.

5 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Установить на въезд на придомовую территорию многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) шлагбаум в соответствии со схемой (Приложение № 1). Установку шлагбаума осуществить за счет средств текущего ремонта. Въезд на придомовую территорию многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) собственникам помещений многоквартирного дома и нанимателям осуществлять с использованием индивидуального электронного ключа.

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, сообщил о необходимости установки на въезде на придомовую территорию шлагбаум.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Установить на въезд на придомовую территорию многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) шлагбаум в соответствии со схемой (Приложение № 1). Установку шлагбаума осуществить за счет средств текущего ремонта. Въезд на придомовую территорию многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) собственникам помещений многоквартирного дома и нанимателям осуществлять с использованием индивидуального электронного ключа.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 3 487,53 кв.м (42,69 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

ПРОТИВ – 714,65 кв.м (8,75 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 508,77 кв.м (6,23 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

РЕШИЛИ:

Решение не принято.

6 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Уполномочить ТСЖ «Уинская 1А» (ОГРН 1175958035956) на совершение всех действий, связанных с установкой шлагбаума на придомовой территории многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), в том числе подписывать, подавать, получать все необходимые документы, заявления, договоры.

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, предложил уполномочить ТСЖ «Уинская 1А» на совершение всех действий, связанных с установкой шлагбаума на придомовой территории многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), в том числе подписывать, подавать, получать все необходимые документы, заявления, договоры.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Уполномочить ТСЖ «Уинская 1А» (ОГРН 1175958035956) на совершение всех действий, связанных с установкой шлагбаума на придомовой территории многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), в том числе подписывать, подавать, получать все необходимые документы, заявления, договоры.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 3 543,63 кв.м (43,38 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)
ПРОТИВ – 499,75 кв.м (6,12 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 697,87 кв.м (8,54 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)

РЕШИЛИ:

Решение не принято.

7 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Произвести капитальный ремонт крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь).

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, предложил провести капитальный ремонт крыши многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Произвести капитальный ремонт крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь).

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 4 624,06 кв.м (56,6 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)
ПРОТИВ – 30,2 кв.м (0,37 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 103,2 кв.м (1,26 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

РЕШИЛИ:

Решение не принято.

8 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) в сумме 2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч) руб. 00 коп.

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, предложил утвердить размер предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) в сумме 2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч) руб. 00 коп.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) в сумме 2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч) руб. 00 коп.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 4 374,38 кв.м (53,54 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)
ПРОТИВ – 30,2 кв.м (0,37 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 352,92 кв.м (4,32 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

РЕШИЛИ:

Решение не принято.

9 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Определить источником финансирования работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), денежные средства на специальном счете, владельцем которого является ТСЖ «Уинская 1А» (ОГРН 1175958035956): спец. счет счёт №40705810049770003871 (ВолгоВятский банк ПАО «Сбербанк»).

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, сообщил об определении источника финансирования работ по капитальному ремонту крыши.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить источником финансирования работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), денежные средства на специальном счете, владельцем которого является ТСЖ «Уинская 1А» (ОГРН 1175958035956): спец. счет счёт №40705810049770003871 (ВолгоВятский банк ПАО «Сбербанк»).

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 4 546,56 кв.м (55,65 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)
ПРОТИВ – 30,2 кв.м (0,37 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 180,73 кв.м (2,21 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

РЕШИЛИ:

Решение не принято.

10 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Определить лицом, исполняющим функции технического заказчика работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) ТСЖ «Уинская 1А» (ОГРН 1175958035956).

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, предложил определить лицом, исполняющим функции технического заказчика работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), ТСЖ «Уинская 1А» (ОГРН 1175958035956).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить лицом, исполняющим функции технического заказчика работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) ТСЖ «Уинская 1А» (ОГРН 1175958035956).

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 4 492,01 кв.м (54,98 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)
ПРОТИВ – 30,2 кв.м (0,37 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 55,03 кв.м (0,67 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

РЕШИЛИ:

Решение не принято.

11 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Уполномочить участвовать от имени собственников помещений многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) в приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская Мищенко Эдуард Борисович (кв. 79).

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, предложил уполномочить участвовать от имени собственников помещений многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) в приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская свою кандидатуру.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Уполномочить участвовать от имени собственников помещений многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) в приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская Мищенко Эдуард Борисович (кв. 79).

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 4 310,16 кв.м (52,76 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)
ПРОТИВ – 74,9 кв.м (0,92 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 206,808 кв.м (2,53 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

РЕШИЛИ:

Решение не принято.

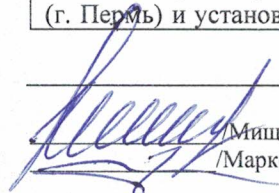
12 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

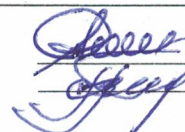
Изменить сроки проведения капитального ремонта крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) и установить следующие сроки: ремонт крыши в 1 подъезде июнь-сентябрь 2020 года, июль-сентябрь 2021 года; ремонт крыши в 2 подъезде июль-сентябрь 2022 года; ремонт крыши в 3,4 подъезде июль-сентябрь 2023 года, июль-сентябрь 2024 года.

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, сообщил о выдвижении кандидатур председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии в соответствии с повесткой дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Изменить сроки проведения капитального ремонта крыши многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) и установить следующие сроки: ремонт крыши в 1 подъезде июль-сентябрь 2020 года, июль-


Мищенко Э.Б./
Марков А.В./

 /Смирнов А.А./
 /Пипченко В.А./

сентябрь 2021 года; ремонт крыши в 2 подъезде июнь-сентябрь 2022 года; ремонт крыши в 3,4 подъезде июнь-сентябрь 2023 года, июль-сентябрь 2024 года.
ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 4 236,65 кв.м (88,5 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме) ПРОТИВ – 92,76 кв.м (1,94 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 260,9 кв.м (5,45 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)
РЕШИЛИ: Решение не принято.

13 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Осуществить обустройство тротуара вдоль 1 подъезда многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) согласно схеме «Обустройство тротуара 1 подъезд» (Приложение № 1). Работы осуществить за счет средств содержание и текущий ремонт.

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, предложил осуществить обустройство тротуара вдоль 1 подъезда многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) согласно схеме «Обустройство тротуара 1 подъезд» (Приложение № 1). Работы осуществить за счет средств содержание и текущий ремонт.
ПРЕДЛОЖЕНО: Осуществить обустройство тротуара вдоль 1 подъезда многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) согласно схеме «Обустройство тротуара 1 подъезд» (Приложение № 1). Работы осуществить за счет средств содержание и текущий ремонт.
ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 3 836,79 кв.м (80,15 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании) ПРОТИВ – 323,76 кв.м (6,76 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 446,24 кв.м (9,32 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)
РЕШИЛИ: Осуществить обустройство тротуара вдоль 1 подъезда многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) согласно схеме «Обустройство тротуара 1 подъезд» (Приложение № 1). Работы осуществить за счет средств содержание и текущий ремонт.

14 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Уполномочить ТСЖ «Уинская 1А» на заключение договора на обустройство тротуара вдоль 1 подъезда многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) (в том числе определение стоимости работ, сроков проведения работ и иных условий договора).

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, предложил уполномочить ТСЖ «Уинская 1А» на заключение договора на обустройство тротуара вдоль 1 подъезда многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) (в том числе определение стоимости работ, сроков проведения работ и иных условий договора).
ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить ТСЖ «Уинская 1А» на заключение договора на обустройство тротуара вдоль 1 подъезда многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) (в том числе определение стоимости работ, сроков проведения работ и иных условий договора).
ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 3 837,57 кв.м (80,17 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании) ПРОТИВ – 230,98 кв.м (4,83 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 460,99 кв.м (9,63 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)
РЕШИЛИ: Уполномочить ТСЖ «Уинская 1А» на заключение договора на обустройство тротуара вдоль 1 подъезда многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) (в том числе определение стоимости работ, сроков проведения работ и иных условий договора).

15 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Произвести капитальный ремонт фасада (утепление и герметизация) многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь).

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, предложил произвести капитальный ремонт фасада (утепление и герметизация) многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь).
ПРЕДЛОЖЕНО:

Произвести капитальный ремонт фасада (утепление и герметизация) многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь).

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 4 536,89 кв.м (55,53 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)
ПРОТИВ – 14,88 кв.м (0,18 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 55,033 кв.м (0,67 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

РЕШИЛИ:

Решение не принято.

16 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту фасада (утепление и герметизация) многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) в сумме 300 000 (триста тысяч) руб. 00 коп.

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, предложил утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту фасада (утепление и герметизация) многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) в сумме 300 000 (триста тысяч) руб. 00 коп.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту фасада (утепление и герметизация) многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) в сумме 300 000 (триста тысяч) руб. 00 коп.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 4 161,5 кв.м (50,94 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)
ПРОТИВ – 74,25 кв.м (0,91 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 371,04 кв.м (4,54 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

РЕШИЛИ:

Решение не принято.

17 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Определить источником финансирования работ по капитальному ремонту фасада (утепление и герметизация) многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), денежные средства на специальном счете, владельцем которого является ТСЖ «Уинская 1А» (ОГРН 1175958035956): спец. счет счёт №40705810049770003871 (Волго-Вятский банк ПАО «Сбербанк»).

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, предложил определить источником финансирования работ по капитальному ремонту фасада (утепление и герметизация) многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), денежные средства на специальном счете, владельцем которого является ТСЖ «Уинская 1А» (ОГРН 1175958035956): спец. счет счёт №40705810049770003871 (Волго-Вятский банк ПАО «Сбербанк»).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить источником финансирования работ по капитальному ремонту фасада (утепление и герметизация) многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), денежные средства на специальном счете, владельцем которого является ТСЖ «Уинская 1А» (ОГРН 1175958035956): спец. счет счёт №40705810049770003871 (Волго-Вятский банк ПАО «Сбербанк»).

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 4 536,89 кв.м (55,53 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)
ПРОТИВ – 0 кв.м (0 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 69,91 кв.м (0,86 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

РЕШИЛИ:

Решение не принято.

18 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Определить лицом, исполняющим функции технического заказчика работ по капитальному ремонту фасада (утепление и герметизация) многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) ТСЖ «Уинская 1А» (ОГРН 1175958035956).

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, предложил определить лицом, исполняющим функции технического заказчика работ по капитальному ремонту фасада (утепление и герметизация) многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) ТСЖ «Уинская 1А» (ОГРН 1175958035956).

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить лицом, исполняющим функции технического заказчика работ по капитальному ремонту фасада (утепление и герметизация) многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) ТСЖ «Уинская 1А» (ОГРН 1175958035956).
ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 4 484,91 кв.м (54,9 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме) ПРОТИВ – 0 кв.м (0 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 121,88 кв.м (1,49 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)
РЕШИЛИ: Решение не принято.

19 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Уполномочить участвовать от имени собственников помещений многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) в приемке выполненных работ по капитальному ремонту фасада (утепление и герметизация) многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская Мищенко Эдуард Борисович (кв. 79).

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, предложил свою кандидатуру в участии от имени собственников помещений многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) в приемке выполненных работ по капитальному ремонту фасада (утепление и герметизация) многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская Мищенко Эдуард Борисович (кв. 79).
ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить участвовать от имени собственников помещений многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) в приемке выполненных работ по капитальному ремонту фасада (утепление и герметизация) многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская Мищенко Эдуард Борисович (кв. 79).
ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 4 481,79 кв.м (54,86 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме) ПРОТИВ – 44,7 кв.м (0,55 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 80,31 кв.м (0,98 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)
РЕШИЛИ: Решение не принято.

20 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

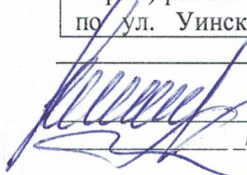
Установить следующие сроки проведения капитального ремонта фасада (утепление и герметизация) многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) июнь-сентябрь 2020 года.

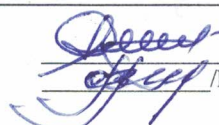
СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, предложил провести ремонт фасада в июне-сентябре 2020 года.
ПРЕДЛОЖЕНО: Установить следующие сроки проведения капитального ремонта фасада (утепление и герметизация) многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) июнь-сентябрь 2020 года.
ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 4 530,99 кв.м (55,46 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме) ПРОТИВ – 0 кв.м (0 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 75,81 кв.м (0,93 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)
РЕШИЛИ: Решение не принято.

21 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Включить в региональную программу капитального ремонта Пермского края в отношении многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) работы по ремонту фасада, в том числе входных групп в подъезды многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь). Уполномочить председателя правления ТСЖ «Уинская 1а» (ОГРН 1175958035956) на совершение всех необходимых действий для внесения изменений в региональную программу капитального ремонта Пермского края в отношении многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), в том числе подписывать, подавать, получать все необходимые документы и заявления.

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, предложил включить в региональную программу капитального ремонта Пермского края в отношении многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) работы по ремонту фасада, в том числе входных групп в подъезды многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь). Уполномочить председателя правления ТСЖ «Уинская 1а» (ОГРН

 /Мищенко Э.Б./
/Марков А.В./

 /Смирнов А.А./
/Пипченко В.А./

1175958035956) на совершение всех необходимых действий для внесения изменений в региональную программу капитального ремонта Пермского края в отношении многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), в том числе подписывать, подавать, получать все необходимые документы и заявления.
ПРЕДЛОЖЕНО: Включить в региональную программу капитального ремонта Пермского края в отношении многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) работы по ремонту фасада, в том числе входных групп в подъезды многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь). Уполномочить председателя правления ТСЖ «Уинская 1а» (ОГРН 1175958035956) на совершение всех необходимых действий для внесения изменений в региональную программу капитального ремонта Пермского края в отношении многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), в том числе подписывать, подавать, получать все необходимые документы и заявления.
ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 4 422,94 кв.м (54,14 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании) ПРОТИВ – 30,15 кв.м (0,37 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 137,48 кв.м (1,68 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)
РЕШИЛИ: Включить в региональную программу капитального ремонта Пермского края в отношении многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) работы по ремонту фасада, в том числе входных групп в подъезды многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь). Уполномочить председателя правления ТСЖ «Уинская 1а» (ОГРН 1175958035956) на совершение всех необходимых действий для внесения изменений в региональную программу капитального ремонта Пермского края в отношении многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), в том числе подписывать, подавать, получать все необходимые документы и заявления.

22 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Осуществить обустройство тротуара вдоль 1 подъезда многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) согласно схеме «Обустройство тротуара 1 подъезд» (Приложение № 1). Работы осуществить за счет средств содержание и текущий ремонт.

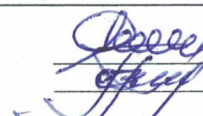
СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, предложил осуществить обустройство тротуара вдоль 1 подъезда многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) согласно схеме «Обустройство тротуара 1 подъезд» (Приложение № 1). Работы осуществить за счет средств содержание и текущий ремонт.
ПРЕДЛОЖЕНО: Осуществить обустройство тротуара вдоль 1 подъезда многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) согласно схеме «Обустройство тротуара 1 подъезд» (Приложение № 1). Работы осуществить за счет средств содержание и текущий ремонт.
ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 3 748,44 кв.м (78,3 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании) ПРОТИВ – 313,71 кв.м (6,55 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 480,01 кв.м (10,03 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)
РЕШИЛИ: Осуществить обустройство тротуара вдоль 1 подъезда многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) согласно схеме «Обустройство тротуара 1 подъезд» (Приложение № 1). Работы осуществить за счет средств содержание и текущий ремонт.

23 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Уполномочить ТСЖ «Уинская 1А» на заключение договора на обустройство тротуара вдоль 1 подъезда многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) (в том числе определение стоимости работ, сроков проведения работ и иных условий договора).

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, предложил уполномочить ТСЖ «Уинская 1А» на заключение договора на обустройство тротуара вдоль 1 подъезда многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) (в том числе определение стоимости работ, сроков проведения работ и иных условий договора).
ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить ТСЖ «Уинская 1А» на заключение договора на обустройство тротуара вдоль 1 подъезда многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) (в том числе определение стоимости работ, сроков проведения работ и иных условий договора).
ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 3 728,88 кв.м (77,9 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании) ПРОТИВ – 313,71 кв.м (6,55 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)

 Мищенко Э.Б./
Марков А.В./

 Смирнов А.А./
 Пипченко В.А./

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 499,58 кв.м (10,44 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)

РЕШИЛИ:

Уполномочить ТСЖ «Уинская 1А» на заключение договора на обустройство тротуара вдоль 1 подъезда многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) (в том числе определение стоимости работ, сроков проведения работ и иных условий договора).

24 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Организовать проведение проверок состояния индивидуальных приборов учета в многоквартирном доме № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), поручить ТСЖ «Уинская 1А» осуществление действий, связанных с проверкой состояния индивидуальных приборов учета. Обеспечить собственникам помещений в многоквартирном доме № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) доступ представителям ТСЖ «Уинская 1А» в помещения для осуществления проверок индивидуальных приборов учета.

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, предложил организовать проведение проверок состояния индивидуальных приборов учета в многоквартирном доме № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), поручить ТСЖ «Уинская 1А» осуществление действий, связанных с проверкой состояния индивидуальных приборов учета. Обеспечить собственникам помещений в многоквартирном доме № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) доступ представителям ТСЖ «Уинская 1А» в помещения для осуществления проверок индивидуальных приборов учета.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Организовать проведение проверок состояния индивидуальных приборов учета в многоквартирном доме № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), поручить ТСЖ «Уинская 1А» осуществление действий, связанных с проверкой состояния индивидуальных приборов учета. Обеспечить собственникам помещений в многоквартирном доме № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) доступ представителям ТСЖ «Уинская 1А» в помещения для осуществления проверок индивидуальных приборов учета.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 4 366,04 кв.м (91,21 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)
ПРОТИВ – 160,25 кв.м (3,35 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 44,7 кв.м (0,93 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)

РЕШИЛИ:

Организовать проведение проверок состояния индивидуальных приборов учета в многоквартирном доме № 1А по ул. Уинская (г. Пермь), поручить ТСЖ «Уинская 1А» осуществление действий, связанных с проверкой состояния индивидуальных приборов учета. Обеспечить собственникам помещений в многоквартирном доме № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) доступ представителям ТСЖ «Уинская 1А» в помещения для осуществления проверок индивидуальных приборов учета.

25 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Осуществить спил деревьев (береза) на придомовой территории многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) согласно схеме (Приложение № 1).

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, предложил спилить деревья (береза) на придомовой территории.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Осуществить спил деревьев (береза) на придомовой территории многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) согласно схеме (Приложение № 1).

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 2 558,98 кв.м (53,46 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)
ПРОТИВ – 918,35 кв.м (19,18 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1 011,2 кв.м (21,12 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)

РЕШИЛИ:

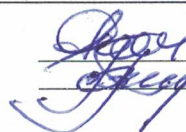
Осуществить спил деревьев (береза) на придомовой территории многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) согласно схеме (Приложение № 1).

26 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Осуществить установку стационарной площадки для сбора и вывоза крупногабаритных отходов на придомовой территории многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) согласно схеме (Приложение № 1). Работы осуществить за счет средств содержания и текущий ремонт.

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, предложил осуществить установку стационарной площадки для сбора и вывоза крупногабаритных отходов на придомовой территории многоквартирного


/Мищенко Э.Б./
/Марков А.В./


/Смирнов А.А./

/Пипченко В.А./

дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) согласно схеме (Приложение № 1). Работы осуществить за счет средств содержание и текущий ремонт.
ПРЕДЛОЖЕНО: Осуществить установку стационарной площадки для сбора и вывоза крупногабаритных отходов на придомовой территории многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) согласно схеме (Приложение № 1). Работы осуществить за счет средств содержание и текущий ремонт.
ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 3 625,89 кв.м (75,744 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании) ПРОТИВ – 680,53 кв.м (14,22 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 284,13 кв.м (5,94 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)
РЕШИЛИ: Осуществить установку стационарной площадки для сбора и вывоза крупногабаритных отходов на придомовой территории многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) согласно схеме (Приложение № 1). Работы осуществить за счет средств содержание и текущий ремонт.

27 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Уполномочить ТСЖ «Уинская 1А» на заключение договора по установке стационарной площадки для сбора и вывоза крупногабаритных отходов (в том числе определение стоимости работ, сроков проведения работ и иных условий договора).

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, предложил уполномочить ТСЖ «Уинская 1А» на заключение договора по установке стационарной площадки для сбора и вывоза крупногабаритных отходов (в том числе определение стоимости работ, сроков проведения работ и иных условий договора).
ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить ТСЖ «Уинская 1А» на заключение договора по установке стационарной площадки для сбора и вывоза крупногабаритных отходов (в том числе определение стоимости работ, сроков проведения работ и иных условий договора).
ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 3 703,26 кв.м (77,36 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании) ПРОТИВ – 631,03 кв.м (13,18 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 256,67 кв.м (5,35 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)
РЕШИЛИ: Уполномочить ТСЖ «Уинская 1А» на заключение договора по установке стационарной площадки для сбора и вывоза крупногабаритных отходов (в том числе определение стоимости работ, сроков проведения работ и иных условий договора).

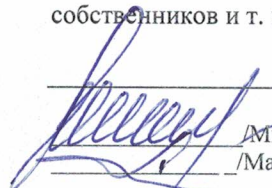
28 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Осуществить частичную покраску фасада многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) в местах нанесения неустановленными лицами надписей и рисунков. Работы осуществлять за счет средств содержание и текущий ремонт многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь).

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, сообщил о необходимости покраски фасада.
ПРЕДЛОЖЕНО: Осуществить частичную покраску фасада многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) в местах нанесения неустановленными лицами надписей и рисунков. Работы осуществлять за счет средств содержание и текущий ремонт многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь).
ГОЛОСОВАЛИ: ЗА – 4 377,41 кв.м (91,44 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании) ПРОТИВ – 44,7 кв.м (0,93 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 168,45 кв.м (3,52 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)
РЕШИЛИ: Осуществить частичную покраску фасада многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь) в местах нанесения неустановленными лицами надписей и рисунков. Работы осуществлять за счет средств содержание и текущий ремонт многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь).

29 ВОПРОС ПОВЕСТКИ:

Определить местом хранения копий протоколов и иных документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома (копий бюллетеней для голосования, реестров уведомлений собственников и т. п.) квартиру 79 многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская, г. Пермь.

 Мищенко Э.Б./
Марков А.В./

 /Смирнов А.А./
/Пипченко В.А./

СЛУШАЛИ: Выступал Мищенко Эдуард Борисович, предложил определить место хранения копий протоколов и иных документов по общему собранию.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения копий протоколов и иных документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома (копий бюллетеней для голосования, реестров уведомлений собственников и т. п.) квартиру 79 многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская, г. Пермь.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 4 448,66 кв.м (92,93 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)

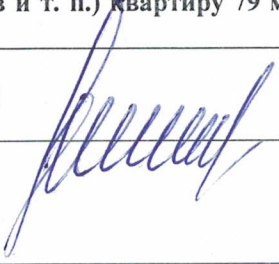
ПРОТИВ – 0 кв.м (0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 141,9 кв.м (1,74 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании)

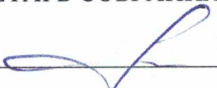
РЕШИЛИ:

Определить местом хранения копий протоколов и иных документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома (копий бюллетеней для голосования, реестров уведомлений собственников и т. п.) квартиру 79 многоквартирного дома № 1А по ул. Уинская, г. Пермь.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОБРАНИЯ

 /МИЩЕНКО ЭДУАРД БОРИСОВИЧ/ 10.07.2020

СЕКРЕТАРЬ СОБРАНИЯ

 /МАРКОВ АНДРЕЙ ВАСИЛЬЕВИЧ/ 10.07.2020

ЧЛЕНЫ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

 /СМИРНОВ АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ/ 10.07.2020

 /ПИПЧЕНКО ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ/ 10.07.2020