

**ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «УИНСКАЯ 1А»**

ДАТА СОСТАВЛЕНИЯ ПРОТОКОЛА 07.07.2023 г.

ИНФОРМАЦИЯ О СОБРАНИИ:

Адрес многоквартирного дома:	г. Пермь, ул. Уинская, д. 1А
Инициатор собрания:	Правление ТСЖ «Уинская 1А»
Форма проведения собрания:	очно-заочное голосование
Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосовании состоялось:	
Дата и время проведения:	01.06.2023 в 19.00
Место проведения:	г. Пермь, ул. Уинская, д. 1А, детская площадка на придомовой территории
Бюллетени передавались до:	01.07.2023 до 21.00
Место передачи бюллетеней:	г. Пермь, ул. Уинская, д. 1А, почтовые ящики для сдачи показаний на 1 этажах в подъездах многоквартирного дома
Общее количество голосов членов ТСЖ «Уинская 1А»:	5 084 кв. м
Количество голосов членов ТСЖ «Уинская 1А», принявших участие в голосовании:	1 936,11 кв. м Список прилагается (приложение № 8)
Наличие/отсутствие кворума с указанием процента принявших участия в голосовании собственников:	38,08 % (кворум отсутствует)

На собрание были вынесены следующие вопросы повестки дня:

1. Выбрать *председателя собрания* – Мищенко Эдуарда Борисовича (кв. № 79, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22.06.2018 № 99/2018/121780599) и *секретаря собрания* – Маркова Андрея Васильевича (кв. № 76, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22.06.2018 № 99/2018/121780705); *членов счетной комиссии* - Смирнова Андрея Александровича (кв. № 91, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости 22.06.2018 № 99/2018/121781004), Пипченко Владимира Александровича (кв. № 112, документ, подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости 22.06.2018 № 99/2018/121781214).

2. Оформить протокол собрания, проведенного по настоящей повестке, за подписью избранных настоящим собранием председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии.

3. Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Уинская 1А» за 2022 год.

4. Утвердить составную часть сметы доходов и расходов ТСЖ «Уинская 1А» на 2023 г.- годовой план текущего ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2023 г.

5. Избрать правление ТСЖ «Уинская 1А» сроком на 2 года в составе:

- Абросимов Евгений Юрьевич (кв. 4);
- Кулаков Алексей Викторович (кв. 8);
- Анофриев Виктор Анатольевич (кв. 25);
- Анофриева Светлана Викторовна (кв. 25);
- Марков Денис Анатольевич (кв. 46);

Лапушкина Оксана Олеговна (кв. 59);
Марков Андрей Васильевич (кв. 76);
Смирнов Андрей Александрович (кв. 91);
Пипченко Владимир Александрович (кв. 112).

6. Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Уинская 1А» сроком на 2 года в составе:
Лицкевич Наталья Николаевна (кв. 13);
Купаева Елена Николаевна (кв. 14).

7. Определить местом хранения протоколов и иных документов по всем общим собраниям членов ТСЖ «Уинская 1А» (офис ТСЖ «Уинская 1А» дома № 1А по ул. Уинская (г. Пермь).

Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.

ПРИЛОЖЕНИЕ К ПРОТОКОЛУ:

Приложение № 1: «Смета доходов и расходов ТСЖ «Уинская 1А» на 2023 год».

Приложение № 2: «Составная часть сметы доходов и расходов ТСЖ «Уинская 1А» на 2023 г.- годовой план текущего ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2023 г.».

Приложение № 3: «Отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Уинская 1А» за 2022 год».

Приложение № 4: «Реестр членов ТСЖ «Уинская 1А».

Приложение № 5: «Сообщение о проведении общего собрания».

Приложение № 6: «Бюллетени (решения) собственников помещений в многоквартирном доме».

Приложение № 7: «Список членов ТСЖ «Уинская 1А», принявших участие в очном обсуждении».

Приложение № 8: «Список членов ТСЖ «Уинская 1А», принявших участие в собрании (по наличию бюллетеня (решения) члена ТСЖ «Уинская 1А»))».

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОБРАНИЯ

« 10 » июля 2023
(дата подписания)

_____ / Лицкевич Н.Б. /
(подпись, расшифровка)

СЕКРЕТАРЬ СОБРАНИЯ

« 10 » июля 2023
(дата подписания)

_____ / Марков А.В. /
(подпись, расшифровка)

СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ

« 10 » июля 2023
(дата подписания)

_____ / Смирнов А.А. /
(подпись, расшифровка)

СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ

« _____ » _____ 2023
(дата подписания)

_____ / _____ /
(подпись, расшифровка)